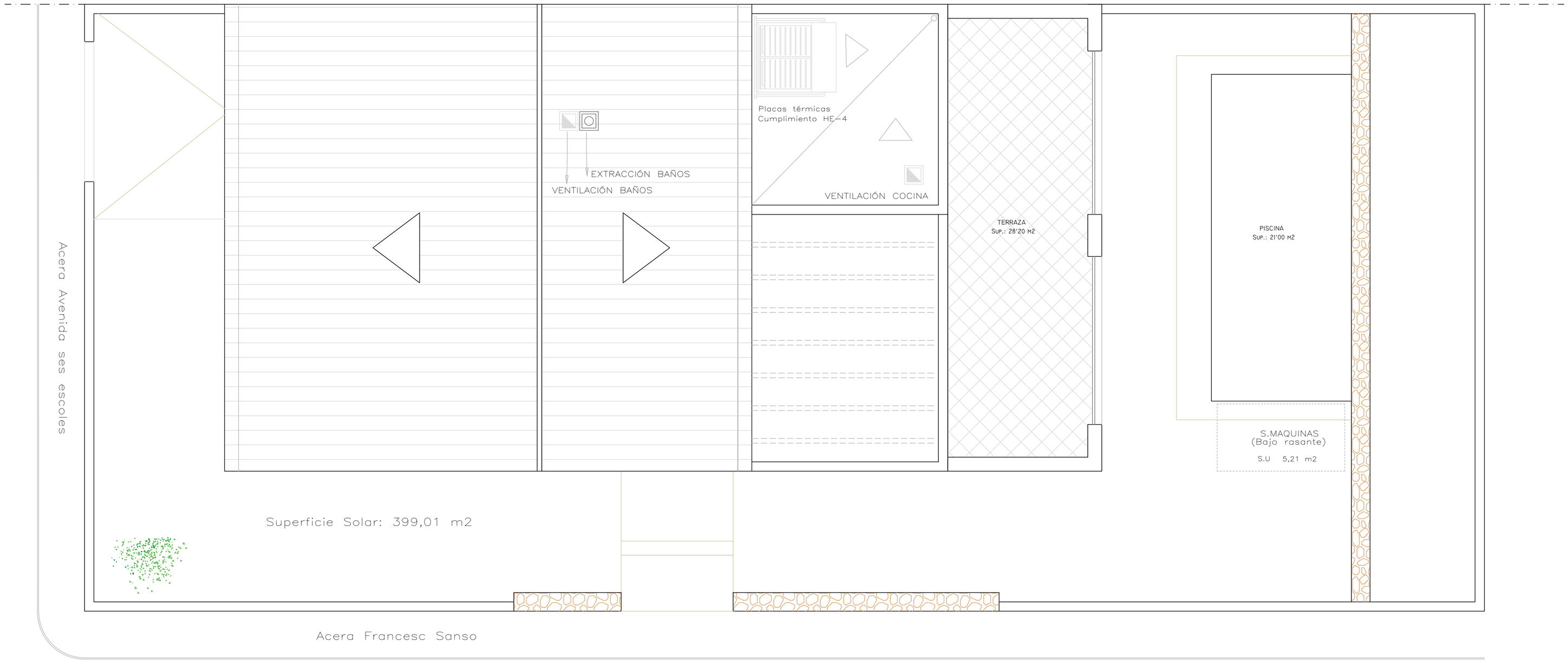
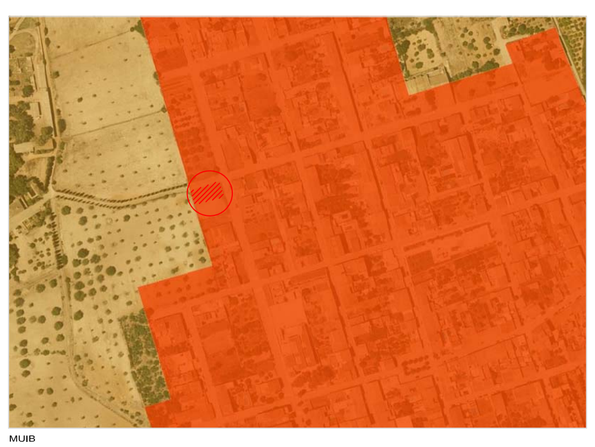


Qualificació en sòl urbà o urbanitzable

Intensiva unifamiliar
Codi MUIB: RE_IU_B
Codi Ajuntament: B
Nom Ajuntament: Intensiva B

	Denominació MUIB	Valor	Unitats	Règim específic
PARAMETRE DE PARCEL·LA	PM: Parcel·la mínima	200	m2	Sense règims específics
	Alfr: Ampliada mínima de façana de parcel·la	10	m	Sense règims específics
PARAMETRE D'EDIFICACIÓ	RA: Reculada a alineació oficial	3	m	Sense règims específics
	RF: Reculada a interior d'illa	5	m	Sense règims específics
	NP: Nombre de plantes	2	plantes	Sense règims específics
	HR: Altura reguladora	6.5	m	Sense règims específics
	HT: Altura total	8.5	m	Sense règims específics
	O: Ocupació màxima	60	%	Un règim específic: - Cantons: Per cada cap de cantó que tengui el solar es podran ocupar 100m2, més el 60% de la resta de la seva superfície.
	E: Coeficient d'edificabilitat neta	1.4	m2 superf. edificable/m2 superf. del solar	Sense règims específics
	T: Tipus d'ordenació	EM: Alineada o retranquejada a a espai, entre mitgeres		Sense règims específics
ÚS RESIDENCIAL	RE-UN: Residencial Unifamiliar	Predominant		Sense règims específics
	RE-PL: Residencial Plurifamiliar	Compatible		Sense règims específics
	RE-CO: Residencial comunitari	Compatible		Sense règims específics
ÚS TERCIARI	TE-CO: Comercial	Compatible		Sense règims específics
	TE-AP: Administratiu privat	Compatible		Sense règims específics
	TE-RE: Recreatiu	Compatible		Sense règims específics
ÚS INDUSTRIAL	IN-IG: Producticu	Compatible		Sense règims específics
ÚS DOTACIONAL COMUNICACIONS	CO-AP: Aparcament de vehicles	Compatible		Sense règims específics
ÚS DOTACIONAL INFRAESTRUCTURES O SERVEIS URBANS	IS-IN: Instal·lacions i serveis	Compatible		Sense règims específics
ÚS ESPAI LLIURE	EL-EL: Espai lliure	Compatible		Sense règims específics
ÚS EQUIPAMENTS	EQ-EO: Docent	Compatible		Sense règims específics
	EQ-CU: Cultural	Compatible		Sense règims específics
	EQ-ES: Esportiu	Compatible		Sense règims específics
	EQ-AI: Administratiu-institucional	Compatible		Sense règims específics
	EQ-SA: Sanitari	Compatible		Sense règims específics



MUIB

CATASTRO

FOTO AEREA